

B e g r ü n d u n g

zur Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Offenburg für das
Gewann "In der Wann"

Der Gemeinderat hat am 7. XI. 1966 beschlossen, den Bebauungsplan
"In der Wann" in seiner Fassung vom 10. VI. 1964, festgestellt am
1. X. 1964, nach § 11 BBauG zu ändern und den Planentwurf für die
Änderung nach § 2, 6 BBauG öffentlich auszulegen.

Die Änderungen beziehen sich auf eine geringfügige Erhöhung des
Maßes der baulichen Nutzung im Bereich der mehrgeschossigen Mehr-
familienhäuser, auf die Erhöhung der Garagen bzw. Abstellplatz-
zahl und auf die Ausweisung eines 1-geschossigen Ladengebäudes. Die
Notwendigkeit der Änderungen hat sich nach Feststellung des Be-
bauungsplanes bei der Behandlung von Baugesuchen ergeben.

Offenburg, den 29. XI. 1966
Bre/Sä.

Stadtbauamt
- Planung -

I.A. 