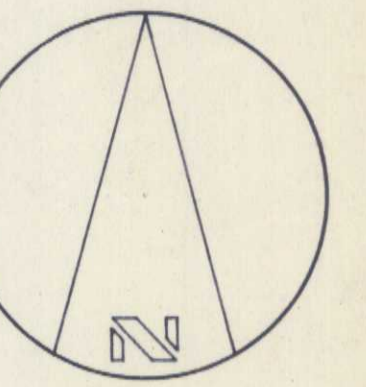


BEBAUUNGSPLAN KRONENSTR./SÜD OFFENBURG

M. 1:500



UNGÜLTIG
Ersetzt durch:
"Kronenwiese"
Bebauungsplan Nr. 301.3110.26.1-155

ZEICHENERKLÄRUNG

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,6 GRUNDFLÄCHENZAHL
2,0 GESOSSFLÄCHENZAHL

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

GE GEWERBEGEBIET

GRÜNFLÄCHEN

V VERKEHRSGRÜNFLÄCHEN
● BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON EINZELBÄUMEN

VERKEHRSFLÄCHEN

— ÖFFENTLICHE STRASSEN, GEHWEGE
— MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN

— BAUGRENZE
— STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
— BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
— WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
— BESTEHENDE GEBÄUDE
— GEPLANTE GEBÄUDE
— GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET
GRUNDFLÄCHENZAHL GESOSSFLÄCHENZAHL

Zum Antrag vom 26.6.78
den Stadtk. gebilligt 7
Anlage: 1
für: Stadt Offenburg

Genehmigung erfolgt unter Auflagen
gemäß 13/184/0221/136 am 08. Sep. 1978

Genehmigt gemäß § 11 des
Bundesbaugesetzes vom 18. Aug. 1976

Regierungspräsidium Freiburg
Freiburg i. Br., den 08. Sep. 1978



[Signature]

BEURKUNDUNGSVERMERKE

<p>GRUNDKARTE Die Planunterlage nach dem Stand vom 12.12.1977 entspricht den Anforderungen des § 1 der Flächeneinverordn. vom 10.1.1965</p> <p>Offenburg, den 12.12.1977 Bürgeramtsamt</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>PLANENTWURF Für die Erarbeitung des Planentwurfs, der Anlagepläne und des Textteils. Offenburg, den 12.12.1977 Städtebauamt <i>i.V. Angen</i></p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>BÜRGERBETEILIGUNG nach § 2a BBAuG Die öffentlich Darlegung der Ziele und Zwecke der Planung erfolgte in der Zeit vom 28.11.1977 bis 9.12.1977 Die abschließende Bürgeranhörung fand am 21.12.1977 statt.</p> <p>Offenburg, den 12.12.1977</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES Der Gemeinderat hat am 12.12.1977 die Aufstellung des Bebauungsplanes nach § 2 Abs. 6 BBAuG beschlossen.</p> <p>Offenburg, den 12.12.1977</p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung war nach § 2a Abs. 6 BBAuG vom 20.12.1978 bis einschließlich 20.2.1978 öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung wurden am 12.1.1978 im Offenburger Tageblatt und im "Badischen Tagblatt" ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Offenburg, den 19.6.1978</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>BESCHLUSS ALS SATZUNG Der Gemeinderat hat am 19.6.1978 diesen Bebauungsplan nach § 30 BBAuG als Satzung beschlossen.</p> <p>Offenburg, den 19.6.1978</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>GENEHMIGUNG Dieser Bebauungsplan ist vom Regierungspräsidium Freiburg nach § 11 BBAuG mit Verfügung vom 8.9.1978 Nr. 13/24/0221/236 genehmigt worden.</p> <p>Offenburg, den 8.9.1978</p>	<p>INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPLANES Die ortsübliche Bekanntmachung des Bebauungsplanes nach § 12 BBAuG erfolgte am 3.10.1978 im "Offenburger Tageblatt" und im "Badischen Tagblatt". Der Bebauungsplan hat mit diesem Datum Rechtskraft erlangt.</p> <p>Offenburg, den 3.10.1978</p> <p><i>[Signature]</i></p>

STADT OFFENBURG
STADTPLANUNGSAMT

Plan Nr. 611/77-1/72 Jahrg. 1978

Betr.: Bebauungsplan

Kronenstraße - Süd

B01OG072.tif