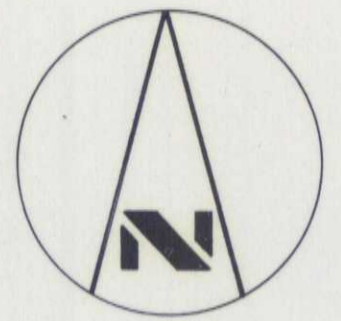


STADT OFFENBURG BEBAUUNGSPLAN „WILHELM-HAUFF-STRASSE - OSTSEITE“ M.1:1000



ZEICHENERKLÄRUNG:

- WR Reines Wohngebiet
- I Zahl der Vollgeschosse
- 0.3 Grundflächenzahl
- 0.4 Geschossflächenzahl
- o offene Bauweise
- 28-35° Dachneigung
- Baugrenze
- bestehende Grundstücksgrenzen
- wegfallende Grundstücksgrenzen
- geplante Grundstücksgrenzen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Böschungen
- geplante Gebäude mit Firstrichtung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes.

NUTZUNGSSCHABLONE

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachneigung	Bauweise

BEURKUNDUNGSVERMERKE

Bebauungsplan Nr. 611/7-1-84

<p>GRUNDKARTE</p> <p>Die Planunterlage nach dem Stand vom 10.2.1982 entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 19.1.1965</p> <p>Offenburg, den 10.2.1982 Bodenordnungsamt</p>	<p>PLANENTWURF</p> <p>Für die Erarbeitung des Planentwurfs, der Anlagepläne und des Textteiles.</p> <p>Offenburg, den 18.1.1982 Stadtplanungsamt</p> <p style="text-align: right;">Bürgermeister</p>	<p>BÜRGERBETEILIGUNG</p> <p>nach § 2a BBauG Die öffentl. Darlegung der Ziele und Zwecke der Planung erfolgte in der Zeit vom 1.2.1977 bis 26.5.1977 Die abschließende Bürgeranhörung fand am 2.7.1977 statt.</p> <p style="text-align: right;">Oberbürgermeister</p>	<p>AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES</p> <p>Der Gemeinderat hat am 9.5.1977 die Aufstellung des Bebauungsplanes nach § 2 Abs.1 BBauG beschlossen</p> <p style="text-align: right;">Offenburg, den 9.5.1977</p>
<p>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG</p> <p>Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung war nach § 2a Abs 6 BBauG vom 31.5.77/8.10.81 bis einschließlich 17.77/9.11.81 öffentlich ausgelegt.</p> <p>Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung wurden am 20.5.77/30.9.81 im „Offenburger Tageblatt“ ortsüblich bekannt gemacht</p>	<p>BESCHLUSS ALS SATZUNG</p> <p>Der Gemeinderat hat am 21.9.81/18.1.82 diesen Bebauungsplan nach § 10 BBauG als Satzung beschlossen.</p> <p style="text-align: right;">Offenburg, den 21.9.1981 / 18.1.1982</p> <p style="text-align: right;">Oberbürgermeister</p>	<p>GENEHMIGUNG</p> <p>Dieser Bebauungsplan ist vom Regierungspräsidium Freiburg nach § 11 BBauG mit Verfügung vom 10.5.1982 Nr.13/24/0221/292 genehmigt worden.</p> <p style="text-align: right;">Offenburg, den 10.5.1982</p>	<p>INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPLANES</p> <p>Die ortsübliche Bekanntmachung des Bebauungsplanes nach § 12 BBauG erfolgte am 21.5.1982 im „Offenburger Tageblatt“</p> <p>Der Bebauungsplan hat mit diesem Datum Rechtskraft erlangt</p> <p style="text-align: right;">Offenburg, den 21.5.1982</p> <p style="text-align: right;">Oberbürgermeister</p>

**STADT OFFENBURG
STADTPLANUNGSAMT**

Plan Nr. 611/7-1-84 Jahrg. 1982
Betr.: Bebauungsplan
Wilhelm-Hauff-Straße - Ostseite